

De Vic ens arriba una història digna de ser contada, l'odissea empresarial d'en Ramon Freixa, que del no-res va bastir un monstre de la construcció que va créixer com l'escuma fins a tocar sostre, i que avui ha recuperat l'estabilitat que li garanteix un bon futur. Tots els excessos piquen, reconeix aquest fill de can Baulenes que mai no va voler ser pagès com els de casa: **"No volia dedicar-me al camp ni tancar-me en una oficina, tot i que havia estudiat comerç i tenia bones ofertes de feina; volia treballar a l'aire lliure i per això vaig anar a fer d'aprenent de manobre. Encara recordo el que em va dir la mare, que no m'hi estaria gaire dies perquè era una feina molt dura."**

La mare d'en Ramon, però, es va equivocar de mig a mig, ja que el món de la construcció va enamorar el nostre protagonista i aquest, després de fer el servei militar, ja va fundar Construccions Freixa Sales: **"Jo volia fer coses i sabia que les podia fer, tot i que mai no vaig pensar que tot aniria tan ràpid; tres mesos després de la creació de l'empresa ja érem vint, treballant-hi. Ens vam veure afavorits per un període, cap al 1974, de gran creixement; d'aquella època resten moltes obres -Can Vilaró, Can Forcadeta, davant del mercat municipal- i entre Vic i alentorns calculo que vam treballar en mig miler de construccions."**

Així doncs, és impossible passejar per la ciutat d'en Ramon i no topat amb l'obra de Construccions Freixa Sales: **"És una gran satisfacció veure-hi la teva marca, perquè com a constructor intento comunicar a l'arquitecte, molt més allunyat del carrer, allò que vol el comprador a cada moment. I més que pel guany econòmic, les obres fetes em satisfan per la seva qualitat."** La moral de la història del nostre interlocutor és, però, que no n'hi ha prou a fer la feina ben feta; cal estar sempre alerta, sobretot aquell que comença de zero.

"Als empresaris que comencem del no-res ens cal jugar fort a vegades, perquè si som gaire conservadors ens limitem a vegetar -diu en Ramon-. El que comença amb diners, en canvi, pot jugar-se-la sense arriscar tant, sobretot en el món de la construcció, que és un pou sense fons per la gran quantitat de bitllets que són necessaris per a qualsevol projecte; amb una inflació creixent saps que els guanys que treguis d'un bloc ja els tindràs invertits i més en la compra dels terrenys de la propera acció. D'aquesta manera, a Construccions Freixa Sales vam anar forçant la marxa, agafant compromisos i quan va arribar un moment baix en el sector, ens vam trobat enganxats en un forat sense sortida."

A les paraules del nostre entrevistat, tanmateix, hi ressona avui el seny i la serenitat, no endebades va agafar les regnes del negoci de ben a prop, com a pare de la criatura, i va aconseguir redirigir l'empresa: **"Un seguit de circumstàncies negatives -la dificultat del mercat, la marxa de col·laboradors que dirigien la constructora, els costos de les obres en curs i els retards en els pagaments de les obres finites- ens van fer arribar a la trista decisió d'haver de rescindir contractes; tot plegat són molts fronts oberts que fan que el negoci se t'escapi de les mans."**

En Ramon, amb la perspectiva que donen els anys, admet que va

cometre errors, llavors, i que el factor sort també va tenir gran part de culpa: **"La construcció és un sector de gran oscil·lació i un petit allargament o escurçament d'una bona època pot significar el triomf o la caiguda d'una empresa. Va ser, a més, una bona lliçó que els qui tot just comencen haurien de tenir en compte; en contra de la pròpia filosofia, vaig caure en l'error de confiar en una sola entitat financera, de treballar per a tercers sense avals fiables i de deixar diners que mai no he tornat a veure."**

És clar que la història sempre es repeteix i Construccions Freixa Sales no ha estat ni serà la darrera empresa que passi per aquest tràngol: **"Tot i que no vam arribar mai a la fallida reconeguda, no ens vam pas estalviar patiments, i no només laborals, també personals. A la Palmira, la meva dona, jo li deia que teníem dues opcions, o malvendre o resistir el dia a dia esperant recollir-ne els fruits més tard. La nostra decisió va ser remuntar tot i els esforços que va suposar, a la feina i a casa. Per sort la Palmira, la Mireia i en Gerard van saber fer-me costat."**

En Ramon parla amb la calma del qui n'ha passat de dures i madures, però lluny de l'escepticisme, les ganes de treballar no l'han abandonat mai: **"De les estelles que ens van quedar vam saber reformular el nostre projecte empresarial, i només un aspecte em va decebre profundament, i va ser el factor humà; la majoria de coneguts es van adscriure a la fórmula que diu que tant tens, tant vals. Això no obstant, sense el seu suport i amb molta paciència també hem anat tapant forats, i avui continuem fent bona feina dins el panorama de la construcció de la comarca."**

En definitiva, que Construccions Freixa Sales està en millor forma que mai per poder acarar el moment actual, que en Ramon assegura que a Vic li ha arribat per fi l'hora: **"Les comunicacions -l'Eix Transversal-, la universitat, la residència mèdica... La ciutat està veient com es busquen nous terrenys i mà d'obra per a la construcció d'empreses, a part que es diu que hi ha diner, i quan aquest no troba rendibilitat al banc ha de trobar una altra sortida. La construcció és el sector preferit de l'inversionista de comarques, que s'estima més inversions tangibles. Així, fins i tot m'atreveixo a dir que independentment del boom urbanístic que hi pugui haver a tot el país, a Vic aquest creixement es pot allargar i ser bastant sòlid."**

Ara bé, el nostre interlocutor avisa que el desenvolupament de la ciutat no està encarrilat amb visió de futur: **"Les previsions per als vigatans asseguruen un creixement fins als quaranta o quaranta-cinc mil habitants, i si avui fem un polígon industrial a tocar de la ciutat, d'aquí a uns anys ens trobarem que quedarà envoltat d'habitatges, de manera que no crec que ens puguem sentir gaire orgullosos, d'aquí a un temps, de les obres que fem avui."** En Ramon, en qualsevol cas, torna a somriure, tot i que alguns matins enyorï l'obra. El compensa, però, saber que a Construccions Freixa Sales poden ser econòmicament valents: **"Comprem, venem i fem alguna construcció; treballem amb el ritme de la seguretat per al demà."**



Ramon Freixa – Vic (l'Osona)