

Sidem és el nom de l'empresa de valoracions que Ricard Martín va fundar, juntament amb altres socis, com a conseqüència de l'escissió d'una altra companyia europea de reconegut prestigi. Els seus àmbits d'actuació, com a enginyers pericials, són la valoració, la taxació i el peritatge de tot tipus de béns, no tan sols els tangibles —com la maquinària, les instal·lacions o els immobles— sinó també els intangibles —com els fons de comerç, les concessions administratives o el valor de les accions. Aquesta és, en termes generals, una delimitació de la tasca de l'enginyeria pericial, una professió que, al nostre país, encara és poc coneguda. **“Existeix una profunda desconexió de la importància dels nostres serveis. És normal que la gent del carrer no en sigui conscient, però crec que un empresari no es pot permetre el luxe d'ignorar la rellevància d'una valoració. La nostra empresa dedica, aproximadament, un 20% de l'activitat a les persones físiques, per assumptes d'herències, de valor d'obres d'art, d'antiguitats, etc. El 80% restant el dediquem a la valoració de companyies, perquè són les principals beneficiàries dels nostres serveis. És convenient que un empresari sàpiga quin és el valor real de la seva pròpia firma, perquè és la fórmula idònia per aclarir-ne l'estat financer.”**

Un gran nombre d'empresaris encara no ha entès que la valoració real és molt diferent al concepte que ells tenen de la seva empresa. Fer una valoració significa extreure un valor objectiu que serveix per arribar a un preu subjectiu. **“Cal que tinguem clar que no hi ha coincidència entre els valors comptables i els reals. L'auditor fa una valoració de l'estat actual d'una empresa en base a la documentació que li proporciona l'empresa, analitza purament els aspectes fiscal i comptable. Nosaltres treballem sobre els valors reals, la qual cosa és molt més objectiva i vàlida a efectes pràctics. L'Administració, per exemple, exigeix que l'empresari que demana l'ajornament d'un pagament presenti unes garanties. Un inventari qualsevol no s'accepta mai; en canvi, la nostra certificació sempre és vàlida. A més, el valor real és més alt que el comptable i, per tant, hi ha més probabilitats d'accedir a crèdits o de facilitar una venda.”**

És cert que, sovint, les empreses valen molt més que el que es reflecteix en les accions. Sigui com sigui, aquestes taxacions sempre serveixen per treure de dubtes a tothom: **“Un dels casos més freqüents és la disparitat de criteris que es produeix quan dos socis decideixen separar-se. Són dues persones que han treballat plegades, que han viscut els mateixos esdeveniments a l'empresa i que tenen un alt coneixement del seu funcionament. Per lògica, haurien de tenir el mateix concepte del valor de l'empresa però, en el moment del repartiment, demostren criteris completament oposats. Per al qui marxa, la societat és una meravella; per al qui es queda, és un fracàs. Automàticament, hi hem d'intervenir nosaltres per posar pau. El veredict que emetem és totalment objectiu, fem de jutge i d'advocat. Sé que el nostre funcionament és molt estricte i que el que dictaminem pot suportar totes les proves i això m'aporta una gran satisfacció personal. Quan ens demanen un informe d'aquest tipus, no en sabem la finalitat exacta ni ens interessa saber-la perquè el que realment importa és que el document que**

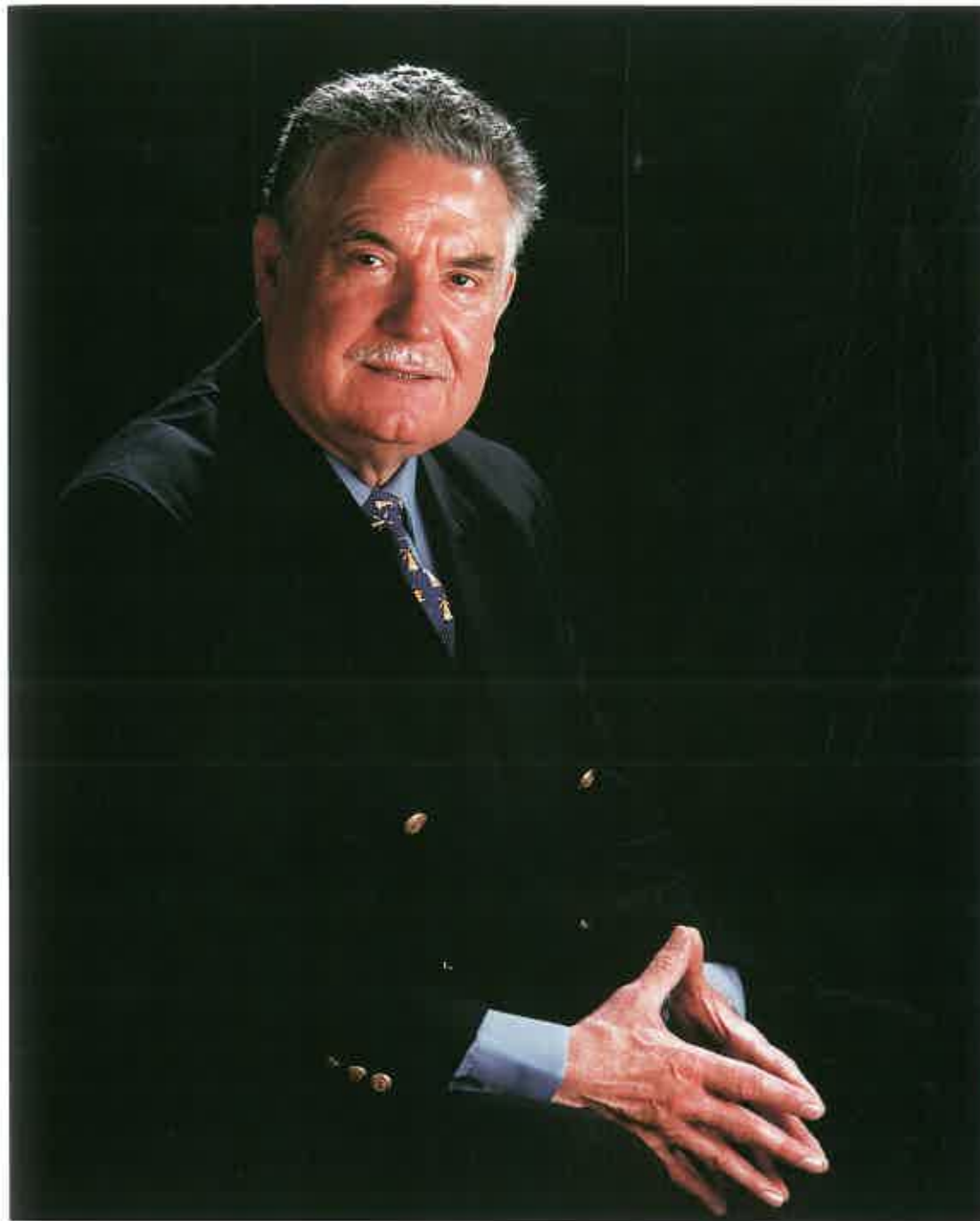
presentem sempre tindrà vigència i el podrem ratificar davant d'un jutge.” En aquest exemple un s'adona de fins a quin punt, **“el factor humà és sempre determinant, fins i tot en qüestions que, aparentment, són tan pràctiques i matemàtiques.”**

No totes les empreses que Sidem avalua són de mitjana o gran dimensió; també treballen amb petits negocis. I en els casos de comerços, la metodologia és diferent, perquè han de valorar dos actius, els immobilitzats i el fons de comerç. **“Aquests segons conformen un aspecte interessant de la nostra feina. Són béns intangibles però crec que també són el valor principal de les societats. Els béns tangibles són importants, però si es té capital no són cap problema. En canvi, aconseguir un fons de comerç és un projecte d'anys, i es pot perdre molt ràpidament. És delicat, perquè has d'estudiar la penetració de la marca al mercat, el tipus de clients de la botiga, la qualitat dels directius, les probabilitats de continuïtat que té el negoci i altres factors que solen ser molt eteris.”**

Sovint, altres col·lectius els demanen la seva visió d'especialistes. És el cas dels advocats i dels professionals que es dediquen a assumptes fiscals i tributaris, que els requereixen quan hi ha problemes amb les taxacions de béns immobles, per exemple. Fins i tot presten serveis al Registre Mercantil. **“Quan es passa d'una societat limitada a una d'anònima, amb una aportació no dinerària, la llei exigeix que el Registre Mercantil nomeni una empresa que faci la valoració dels actius. D'aquesta manera s'aconsegueix la certificació d'autenticitat.”**

Aquest tipus de verificacions requereixen el màxim de seriositat i per això els professionals mai plasmen, en els seus informes, res que no hagin comprovat personalment. Aquesta severitat en el treball és la base de Sidem, i no col·laboren en res que se n'aparti: **“La nostra filosofia d'empresa ens impedeix d'arranjatges per fer contents els clients. No ho hem fet i no ho farem mai, és una qüestió de principis. Això ens ha fet perdre algun encàrrec, però el prestigi de l'empresa és el més important. Un altre àmbit de la nostra feina és la regularització de pòlisses d'assegurances i, en aquests casos, no treballem per a la companyia d'assegurances, sempre ho fem contractats per l'assegurat. De la mateixa manera, tenim molt clar que no volem participar en els temes concursals. Tot i que se'ns ha demanat molts cops, no hi hem intervingut mai perquè creiem que es mouen per uns paràmetres que nosaltres no considerem ètics.”**

La llei els obliga a tenir una assegurança de responsabilitat civil, pels possibles errors que es puguin cometre, però no l'han hagut d'utilitzar mai, i això ja és prou significatiu de la minuciositat dels seus treballs. **“Moltes vegades, els inspectors d'Hisenda han volgut discutir les nostres resolucions, però en cap cas han pogut demostrar que estàvem equivocats perquè els nostres treballs estan verificats al màxim. Gràcies a la meva educació i a la meva manera de ser, he interioritzat al màxim els conceptes de credibilitat i rigor. Per a mi és un assumpte molt seriós. Som conscients que valorem molts milions, i que podem causar problemes greus. Tenim molta responsabilitat a les nostres mans i hem d'actuar amb la màxima cura possible a l'hora de dictaminar.”**



“El factor humà és sempre determinant, fins i tot en qüestions que, aparentment, són tan pràctiques i matemàtiques”

Ricard Martín - Barcelona (Barcelonès)